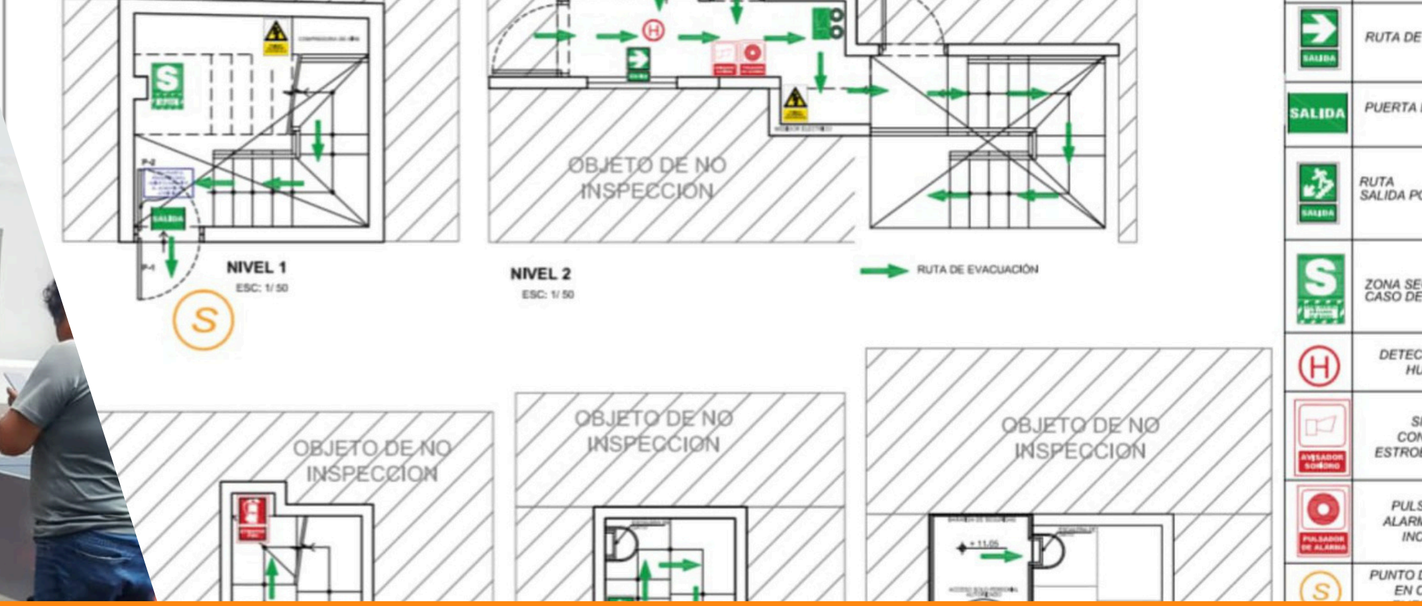
Gestionalo

BROCHURE - 2026

Arquitectura Legal, Licencias e Inspecciones ITSE Multisede

Prevención y control en seguridad en Edificaciones

Arq. Olán Nureña Velásquez
Especialista en Saneamiento Predial Residencial y Comercial
Asesor de Seguridad en Defensa Civil



Soluciones Corporativas & Integrales

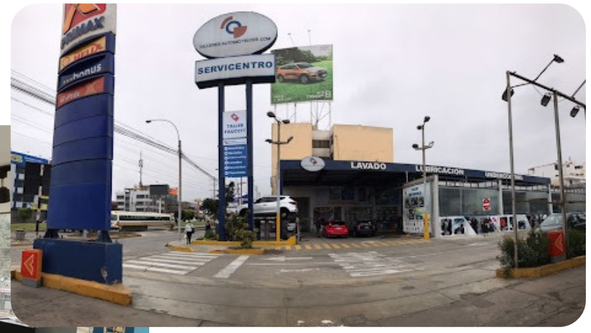
1. **Saneamiento Legal y Licencias de Funcionamiento:** Trámite y obtención de licencias comerciales multisede, declaratorias de fábrica, independizaciones y saneamiento inmobiliario técnico-legal ante SUNARP y municipalidades para aperturas comerciales sin retrasos.

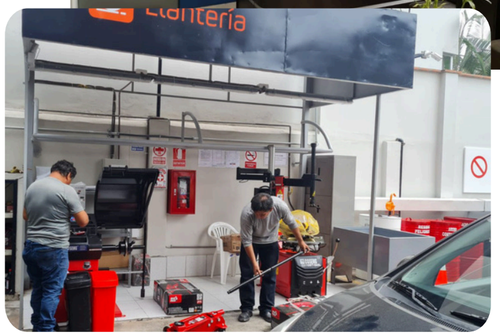
2. **Habilitación, Implementación y Mantenimiento Comercial:** Remodelación y adecuación de espacios de alta gama (oficinas, retail y almacenes), fabricación de mobiliario especializado e instalación de sistemas centralizados de seguridad contra incendios.

3. **Ingeniería de Seguridad & Control ITSE:** Elaboración integral de expedientes técnicos para Defensa Civil (ITSE), planos de arquitectura, señalización, rutas de evacuación, planes de contingencia y auditoría técnica preventiva in situ antes de fiscalizaciones municipales.

Arq. Olán Nureña Velásquez / 988 988 977 / RUC 10448589444

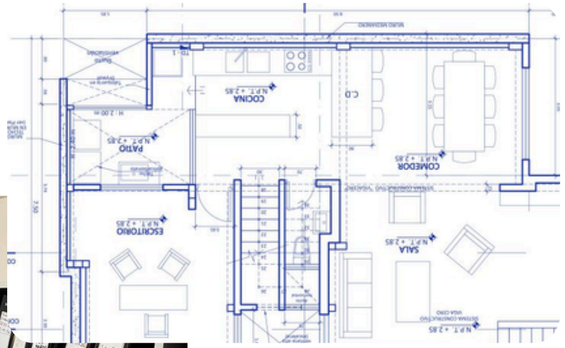
SERVICIOS REALIZADOS





Retail & Comercial.

Gestión de Licencias e Inspecciones Técnicas de Seguridad (ITSE) Consultoría especializada para cadenas de clínicas, locales comerciales, estaciones de servicio y rubro automotriz.



Saneamiento & Comercio Industrial y gran escala

Regularización Inmobiliaria y Saneamiento Técnico-Legal Desarrollo integral de expedientes técnicos para plantas industriales, almacenes de gran escala y predios comerciales.

Corporativo & Oficinas.

Adecuación, Diseño de Interiores e Infraestructura Corporativa Soluciones completas llave en mano para la habilitación de espacios de alta gama, áreas administrativas y locales de atención al público.

Castello PANES & PASTELES

RESITER GESTIÓN Y VALORIZACIÓN DE RESIDUOS

MULTIDENT Tu clínica dental de confianza

ESCALA FERRETERIA

LOGISTAS®

Arq. Olán Nureña Velásquez / 988 988 977 / RUC 10448589444

Gestionalo

"En Gestiónalo, no tramitamos documentos; blindamos la continuidad y seguridad de su inversión inmobiliaria comercial. Permítanos ser su aliado estratégico operativo."

Olán Nureña Velásquez
CEO & Director General

Arq. Manuel E. Zavala Barreda
Responsable Técnico / Consultor Senior

Email

arq.oanv@gmail.com
contacto@gestionaloia.com

Web

www.gestionaloia.com

Teléfono

+51 988 988 977

RUC: 10448589442
Oficina Central: Cercado de Lima - Lima
San Miguel - Lima