



BROCHURE - 2026

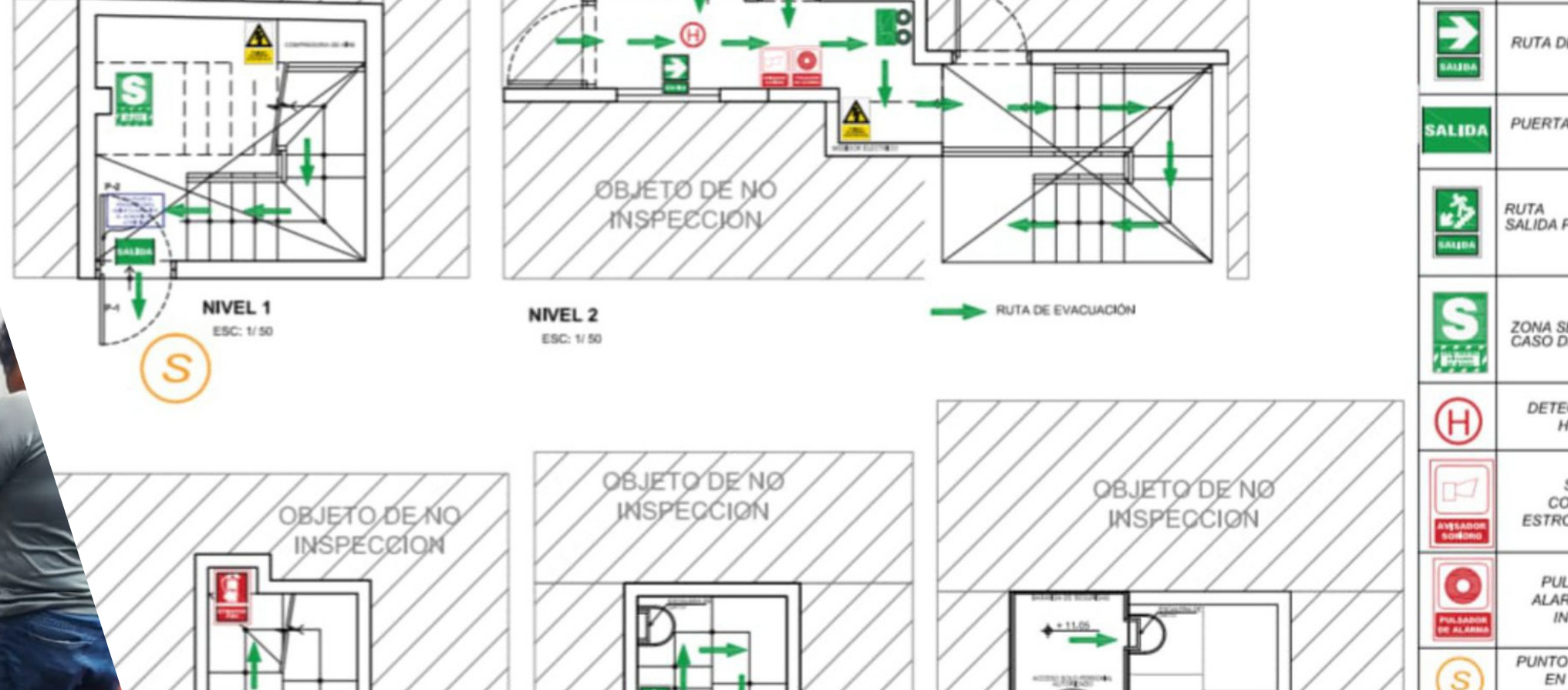
Arquitectura Legal, Licencias e Inspecciones ITSE Multisede

**Prevención y control en seguridad en
Edificaciones**

Arq. Olán Nureña Velásquez

Especialista en Saneamiento Predial Residencial y Comercial
Asesor de Seguridad en Defensa Civil





Soluciones Corporativas & Integrales

1 Saneamiento Legal y Licencias de Funcionamiento: Trámite y obtención de licencias comerciales multisede, declaratorias de fábrica, independizaciones y saneamiento inmobiliario técnico-legal ante SUNARP y municipalidades para aperturas comerciales sin retrasos.

2 Habilitación, Implementación y Mantenimiento Comercial: Remodelación y adecuación de espacios de alta gama (oficinas, retail y almacenes), fabricación de mobiliario especializado e instalación de sistemas centralizados de seguridad contra incendios.

3 Ingeniería de Seguridad & Control ITSE: Elaboración integral de expedientes técnicos para Defensa Civil (ITSE), planos de arquitectura, señalización, rutas de evacuación, planes de contingencia y auditoría técnica preventiva in situ antes de fiscalizaciones municipales.



SERVICIOS REALIZADOS



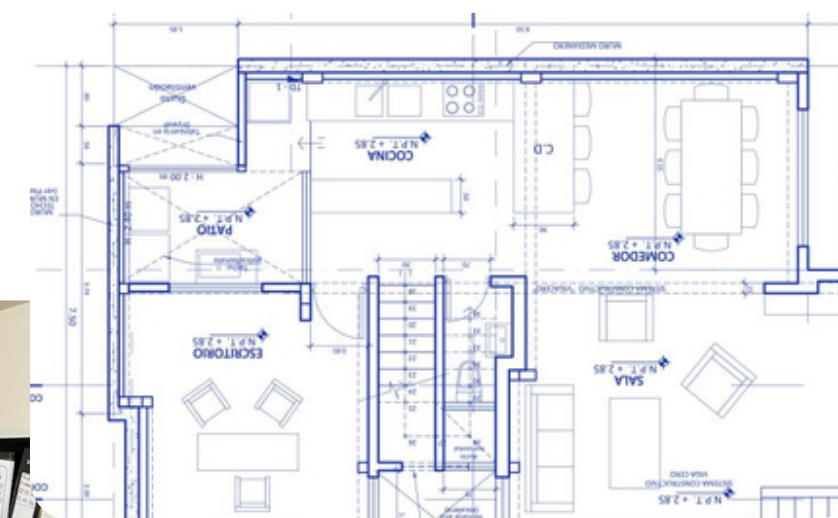
Retail & Comercial.

Gestión de Licencias e Inspecciones Técnicas de Seguridad (ITSE) Consultoría especializada para cadenas de clínicas, locales comerciales, estaciones de servicio y rubro automotriz.



Saneamiento & Comercio Industrial y gran escala

Regularización Inmobiliaria y Saneamiento Técnico-Legal
Desarrollo integral de expedientes técnicos para plantas industriales, almacenes de gran escala y predios comerciales.



Corporativo & Oficinas.

Adecuación, Diseño de Interiores e Infraestructura Corporativa
Soluciones completas llave en mano para la habilitación de espacios de alta gama, áreas administrativas y locales de atención al público.





"En Gestiónalo, no tramitamos documentos;
blindamos la continuidad y seguridad de su
inversión inmobiliaria comercial. Permítanos
ser su aliado estratégico operativo."

Consultor Senior:
Arq. Olán Nureña Velásquez

Email

arq.oanv@gmail.com

Web

www.gestionalope.com

Teléfono

+51 988 988 977



RUC: 10448589442

Oficina Central: Calle Santa Natalia 163, Cercado de Lima.

